

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Сарапул ул. Труда д.27

15 июня 2015г.

Место проведения собрания : г. Сарапул ул.Труда д.27

Общая площадь жилых помещений МКД составляет 583,3 кв.м., из них находится в муниципальной собственности 198,8 кв.м.

В общем собрании приняло участие 12 собственников, обладающих 510,9 кв.м. голосов, голосов собственников – 312,1 кв.м., муниципальная собственность – 198,8 кв.м., Интересы муниципального образования г.Сарапула представляет Кокорин А.С., действующий на основании доверенности.№6 от 12.01.2015г.

При проведении общего собрания приняли участие собственники помещений площадью 510,9 кв.м., что составляет 87,6 % от всей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

- 1.Выборы председателя и секретаря собрания для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования.
2. Принятие решения по сбору недостающей суммы денежных средств в размере 511315,00 руб., для выполнения работ по ремонту кровли, за счет долевого участия собственников МКД при условии предоставления рассрочки оплат на 24 мес.. Доля собственников МКД составляет-337048,86 руб., доля муниципальной собственности 174266,1 руб.. Срок оплаты дополнительных сборов денежных средств до 1.08.2017г.
3. Принятие решения по начислению дополнительных сборов в размере 36,525 руб.кв.м. пропорционально занимаемой площади.
4. После окончания работ определить фактическую стоимость работ по актам выполненных работ и провести доначисление или возврат платы. Недостающая сумма денежных средств компенсируется за счет средств содержания ОИМД.

Приняты следующие решения:

1. По первому вопросу заслушали представителя ОООУК «Лидер», который предложил избрать председателем собрания Марданова З.З.кв.20, секретарем собрания Мухтарову Л.А. кв.11  
Результат голосования: ЗА- собственники обладающие 510,9 кв.м., что составляет 100% от участвующих в собрании, против – 0 голосов, что составляет – 0 %, от участвующих в собрании, воздержалось-0 голосов, что составляет – 0 % от участвующих в голосовании.

Решение по первому вопросу Повестки дня: Утвердить председателя собрания – Марданова З.З.кв.20, секретаря собрания – Мухтарову Л.А.кв.11.

2. По второму вопросу Повестки дня заслушали представителя муниципального образования, который (ая) предложил(а): принять решения по сбору недостающей суммы денежных средств в размере 511315,00 руб., за счет долевого участия собственников МКД при условии предоставления рассрочки оплат на 24 мес., ( до 01.08.2017г).

Результат голосования: ЗА- собственники обладающие 510,9 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании, против – 0 голосов, что составляет – 0 %, от участвующих в собрании, воздержалось- 0 голосов, что составляет – 0 % от участвующих в голосовании.

Решение по второму вопросу : Решение принято

3.По третьему вопросу Повестки дня заслушали председателя, который (ая) предложил(а): утвердить размер дополнительных сборов в размере 36,525 руб.кв.м., пропорционально занимаемой площади.

Результат голосования: ЗА- собственники обладающие 510,9 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании, против – 0 голосов, что составляет – 0 %, от участвующих в собрании, воздержалось- 0 голосов, что составляет – 0 % от участвующих в голосовании.

Решение по третьему вопросу : Решение принято

№ квартиры	Ф.И.О.	площадь (кв.м.)	мес.начисление (руб)	общая сумма начислений (руб)	подпись
собственники		384,5		337048,86	
кв.11	Мухтарова Л.А.	27,0	986,1	23666,4	<i>Мухтарова</i>
кв.12	Мухаметзянова А.И.	29,9	1092,1	26210,4	<i>Мухаметзянова</i>
кв.16	Забелина Л.В.	28,7	1048,26	25158,2	<i>Забелина</i>
кв.17,18	Мухтарова Ф.Н.	27,1	989,82	23755,68	<i>Мухтарова</i>
кв.19	Старцев О.Л.	26,4	964,26	23142,2	<i>Старцев</i>
кв.20,21	Марданов З.З.	44,1	1610,75	38658	<i>Марданов</i>
кв.24	Обухова Л.Б.	14,1	515,00	12360	<i>Обухова</i>
кв.25	Карпова О.П.	28,7	1048,26	25158,2	
кв.3	Мымрина С.Л.	29,6	1081,1	25946,4	
кв.4,5	Карманова Т.В.	46,2	1687,45	40498,8	<i>Карманова</i>
кв.7	Замаева С.Н.	28,0	1022,7	24544,8	<i>Замаева</i>
кв.8	Ткаченко А.С.	16,0	584,4	14025,6	<i>Ткаченко</i>
кв.9	Сомов А.М.	38,7	1413,51	33924,24	<i>Сомов</i>
Муниципальная собственность		198,8		174266,1	
кв.1	Неврова Е.	29,4	1073,69	25768,56	
кв.14	Колчин Н.	15,3	558,76	13410,24	
кв.15	Шаяхметова Л.	31,3	1143,08	27433,92	
кв.2	Зингерман С.Г.	21,5	785,18	18844,32	
кв.22	Ощепков Ю.В.	23,2	847,26	20334,24	
кв.23	Данилова	26,7	975,08	23401,92	
кв.27	Нигъматуллна Ф.К.	28,1	1026,21	24629,04	
кв.6	Гильмазетдинов А.А.	23,3	850,92	20422,08	

4. По четвертому вопросу Повестки дня заслушали председателя, который (ая) предложил(а): После окончания ремонтных работ кровли работ недостающую сумму денежных средств погасить за счет средств содержания ОИМД многоквартирного дома 27 по ул.Труда.

Результат голосования: ЗА- собственники обладающие 510,9 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании, против - 0 голосов, что составляет - 0 %, от участвующих в собрании, воздержалось- 0 голосов, что составляет - 0 % от участвующих в голосовании.

Решение по четвертому вопросу: решение принято

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома №27 ул. Труда , в том числе для тех, кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании. Протокол общего собрания собственников находится в ООО УК «Лидер» и уполномоченного представителя собственников.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь собрания : \_\_\_\_\_

Уполномоченный муниципального образования: \_\_\_\_\_

